



PKP inwestuje w dworce

Polskie Koleje Państwowe S.A. prowadzi w tej chwili proces inwestycyjny na prawie czterdziestu dworcach kolejowych. Do 2012 r. swoją funkcjonalność, wygląd i dostępność dla pasażerów zmienią dworce we wszystkich regionach Polski. Jest to największa modernizacja polskich dworców kolejowych od 30 lat. Do 2012 r. spółka wyda na ten cel fundusze o łącznej wartości ponad 670 mln zł. Tab. nr 1 przedstawia zestawienie inwestycji, które w różnym czasie i zakresie dojdą do brzozy zabezpieczenia.

W Katowicach powstanie wielofunkcyjne centrum na terenie dworca kolejowego

Na podstawie umowy z PKP S.A., firma NEVER wzbuduje w Katowicach kompleks budynków łączący funkcje dworca kolejowego, dworca autobusowego, centrum handlowo-usługowego oraz ośrodka biznesowego i kulturalnego. NEVER została wyłoniona w wyniku przetargu, w którym wzięło udział 17 firm z sektora nieruchomości. Projekt przebudowy dworca i zagospodarowania terenu przyległych będzie realizowany w trzech etapach: w pierwszym z nich powstanie nowy budynek dworca, który będzie oddany do użytku w maju 2012 r. W następnej kolejności powstanie budynki wchodzące w skład centrum wielofunkcyjnego. Ponadto PKP S.A. zakończy negocjacje z firmą Hines w sprawie modernizacji i budowy nowego biurowca w Katowicach.

Modernizacja terenów przydrożnych w Sopocie

Ponad 40 firm potwierdziło zainteresowanie współpracą przy zagospodarowaniu terenów przydrożnych w Sopocie. Plan zakłada budowę kompleksu usługowo-komercyjnego z funkcją dworcową, hotelu i parkingów podziemnych na ok. 338 miejsc oraz przebudowę układu komunikacyjnego. Tereny inwestycyjne o powierzchni 17 tys. m² znajdują się w centrum Sopotu, w obrębie ul. Podjazd, Kościuszki i Kolejowej. Ma tam powstać kompleks budynków o funkcjach komercyjnych, handlowych i usługowych o łącznej pow. całkowitej ok. 24 tys. m². Szacunkowa wartość całego przedsięwzięcia to ok. 260 mln zł. (PKP)

Perspektywa nowego lotniska na Mazurach

Lotnisko w Szymanach w woj. warmińsko-mazurskim, po wielu latach starań, Agencja Międzynarodowego Lotnictwa Cywilnego w formie darowizny władzom samorządu województwa. Nie przedkładała ona uruchomienia, obecnie Szymany to bardziej symbol marzeń regionu o własnym porcie lotniczym niż realny projekt. Celem uruchomienia, która przebiegała samodzielnie, została wyznaczona na nieco ponad 10 mln zł. W Regionalnym Programie Operacyjnym na uruchomienie lotniska w Szymanach Zarząd Województwa zapisał 37,5 mln EUR. Drugie tyle ma zainwestować spółka European Business Partners, która przejęła kontrolę w lotniczej spółce, zarządzającej tym obiektem. (gazetaoazajski.gazeta.pl)

Tab. 1. Środki finansowe przewidziane na modernizację dworców kolejowych w latach 2010 – 2012

Okres realizacji	Zakres zplanowanych robót	Wartość kosztorysowa (w tys. zł)
2009 – 2011	Przebudowa dworca kolejowego Protków trybunalski, woj. łódzkie	19 331
	Przebudowa dworca kolejowego Kutno, woj. łódzkie	13 055
2009 – 2010	Przebudowa dworca kolejowego Tamow, woj. małopolskie	42 485
	Wykonanie instalacji elektrycznych, telekomunikacyjnych, przeciwpożarowych, SARP, Przebudowa w uzgodnieniu z konsumentem Zabytków	47 485
2009 – 2012	Przebudowa dworca kolejowego Warszawa Wschodnia, woj. mazowieckie	49 148
	Budowa przyłączy telekomunikacyjnych i przeciwpożarowych. Wykonanie instalacji zabezpieczeń i systemu ostrzeżenia. Budowa instalacji przeciwpożarowych, systemu ostrzeżenia, instalacji zabezpieczeń (antywłamaniowej), Wykonanie instalacji elektrycznej i telekomunikacyjnej	8 585
2009 – 2011	Przebudowa dworca kolejowego Radom, woj. mazowieckie	12 739
	Przebudowa dworca kolejowego Modlin, woj. mazowieckie	4 040
	Przebudowa dworca kolejowego Przemyski, woj. podkarpackie	88 817
	Przebudowa dworca kolejowego Malbork, woj. pomorskie	7 100
2009 – 2012	Przebudowa dworca kolejowego Zawiercie, woj. śląskie	20 761
	Przebudowa dworca kolejowego Nowy Bytów, woj. pomorskie	20 761
2010 – 2011	Przebudowa dworca kolejowego Łódź, woj. łódzkie	10 163
	Przebudowa dworca kolejowego Działowo, woj. warmińsko-mazurskie	3 929
	Przebudowa dworca kolejowego Elbląg, woj. warmińsko-mazurskie	7 071
	Przebudowa dworca kolejowego Leszno, woj. wielkopolskie	13 691
	Przebudowa dworca kolejowego Poznań - dworzec leśny, woj. wielkopolskie	6 565
	Przebudowa dworca kolejowego Katowice, woj. wielkopolskie	4 039
	Przebudowa dworca kolejowego Słomno, woj. zachodniopomorskie	3 215
	Wykonanie instalacji elektrycznej, wentylacyjnej, SARP, Przebudowa w uzgodnieniu z konsumentem Zabytków	
	Wykonanie instalacji elektrycznych, telekomunikacyjnych, przeciwpożarowych, SARP, Przebudowa w uzgodnieniu z konsumentem Zabytków	
	Wykonanie instalacji elektrycznych, telekomunikacyjnych, przeciwpożarowych, SARP, Przebudowa w uzgodnieniu z konsumentem Zabytków	

* W 2011 r. ujęte zostały środki prywatne w kwocie 3 434 tys. zł.

Źródło: PKP S.A.